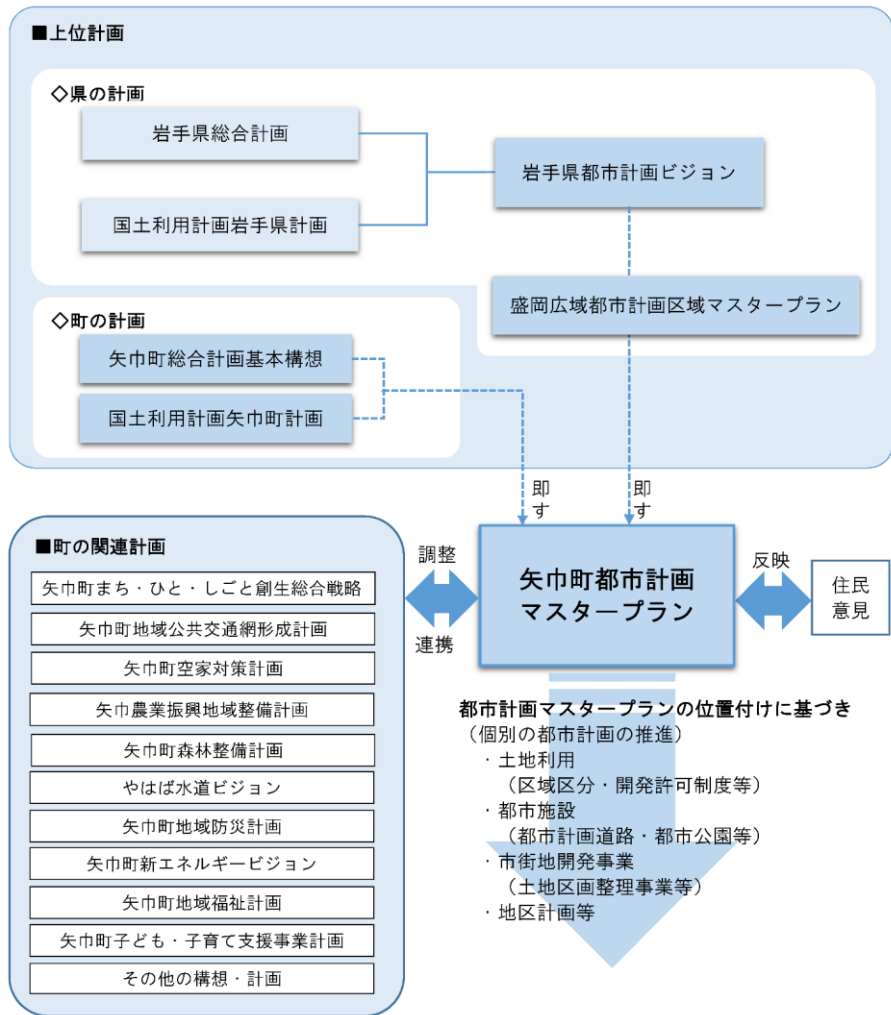


矢巾町都市計画マスタープラン 一部改定（令和5年実施）（案）

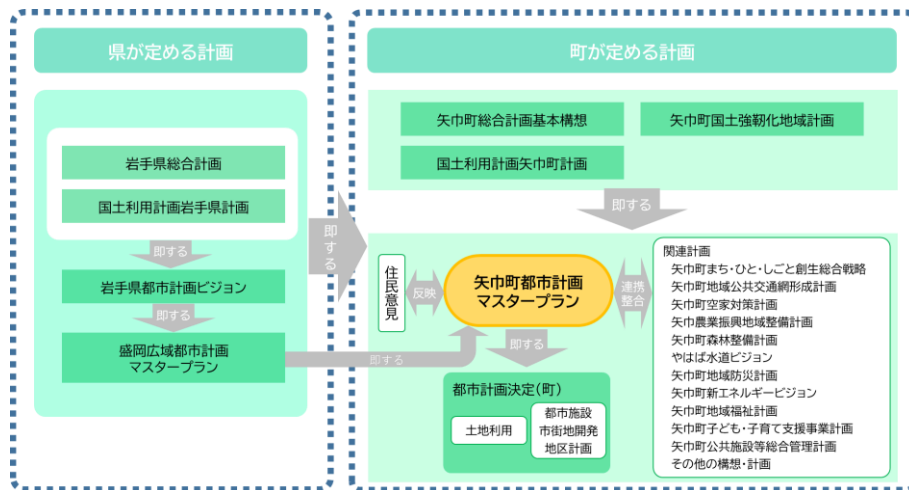
新旧対照表（図表編）

別紙1 各種計画関係図

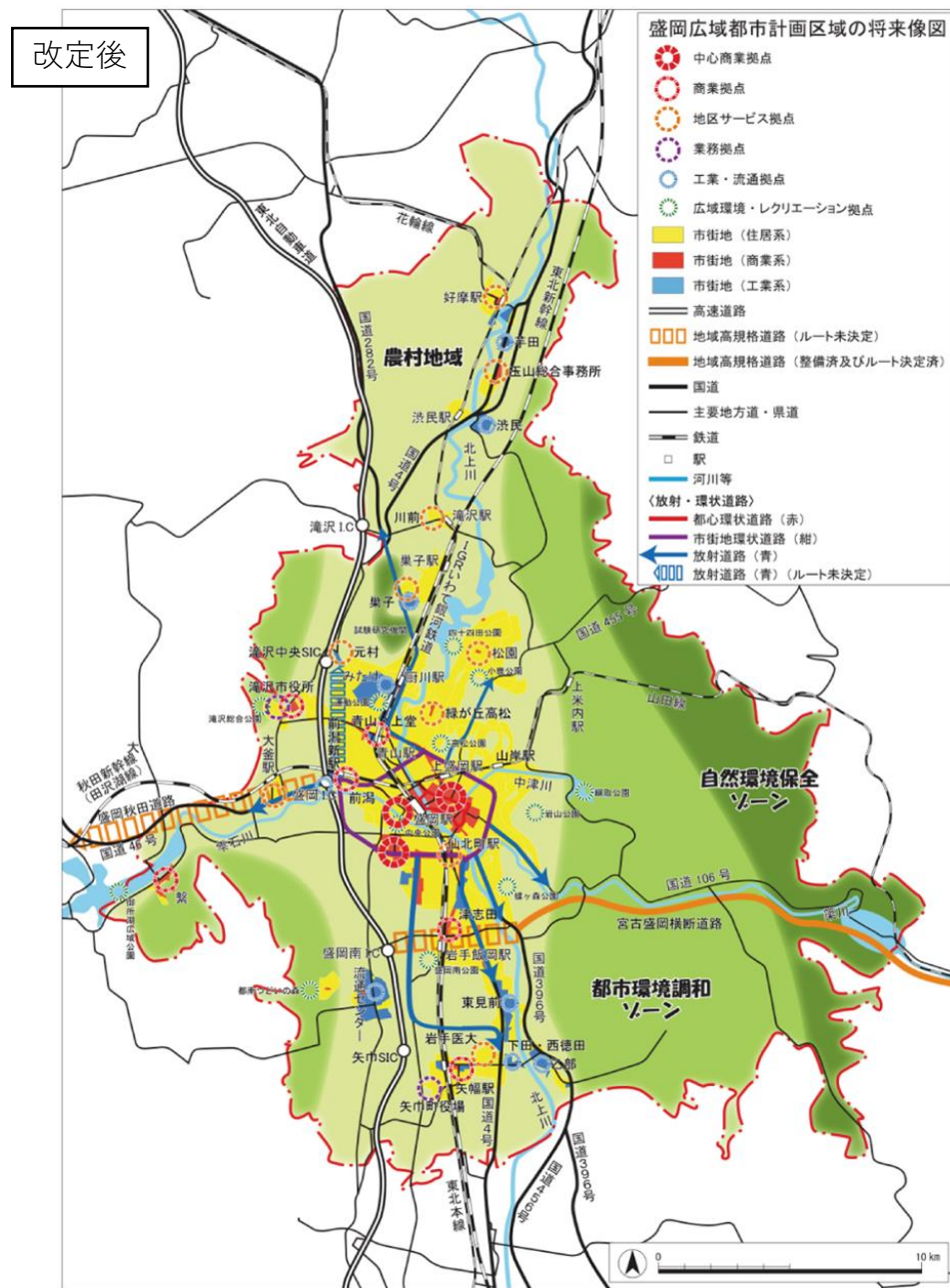
改定前



改定後



別紙3 盛岡広域都市計画区域の将来像図



別紙4 まちづくりの基本理念

改定前

都市計画マスタープラン《まちづくりの理念》

— 未来につながる安心快適なまち やはば —

都市計画マスタープラン《都市計画の目標》

- 1 さまざまな拠点がその役割を担い、能力を発揮するまちづくり
- 2 みんなが安全、安心して過ごせるまちづくり
- 3 町民や地域が主体となり、連携するまちづくり
- 4 環境に配慮し、次世代に継承できるまちづくり
- 5 観光と自然、農村と都市が共存し、交流するまちづくり

改定後

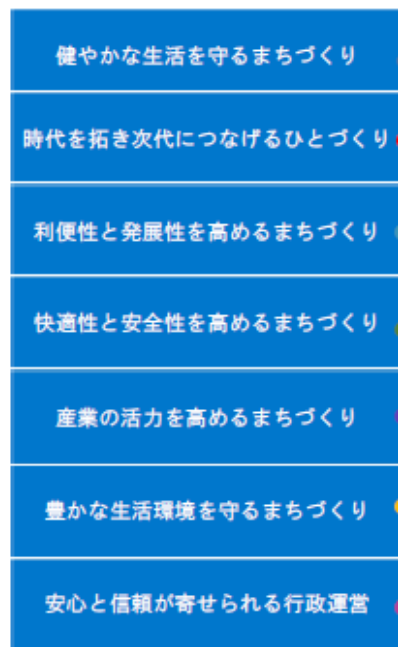
都市計画マスタープラン《まちづくりの理念》

— 未来につながる安心快適なまち やはば —

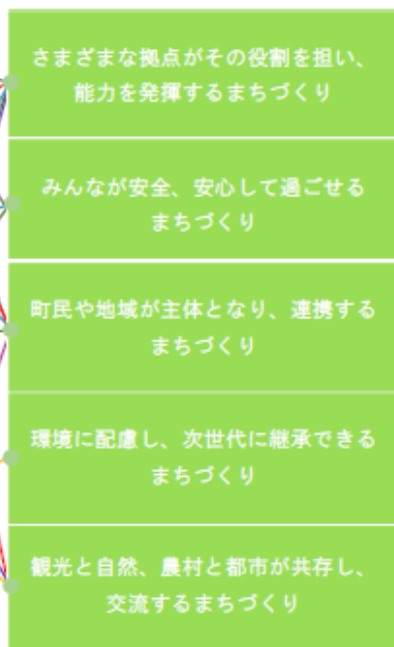
都市計画マスタープラン《都市づくりの目標》

- 1 さまざまな拠点がその役割を担い、能力を発揮するまちづくり
- 2 みんなが安全、安心して過ごせるまちづくり
- 3 町民や地域が主体となり、連携するまちづくり
- 4 環境に配慮し、次世代に継承できるまちづくり
- 5 観光と自然、農村と都市が共存し、交流するまちづくり

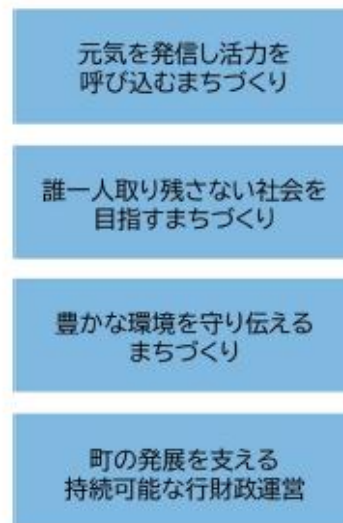
矢巾町総合計画基本構想まちづくり方針



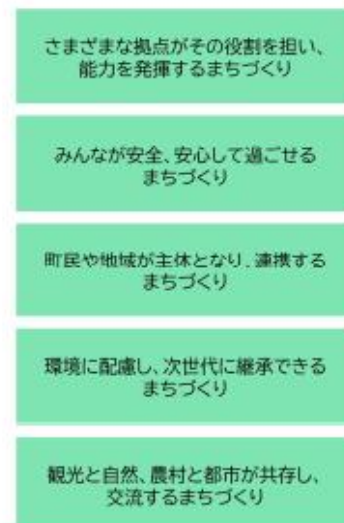
都市計画の目標



矢巾町総合計画基本構想まちづくり方針



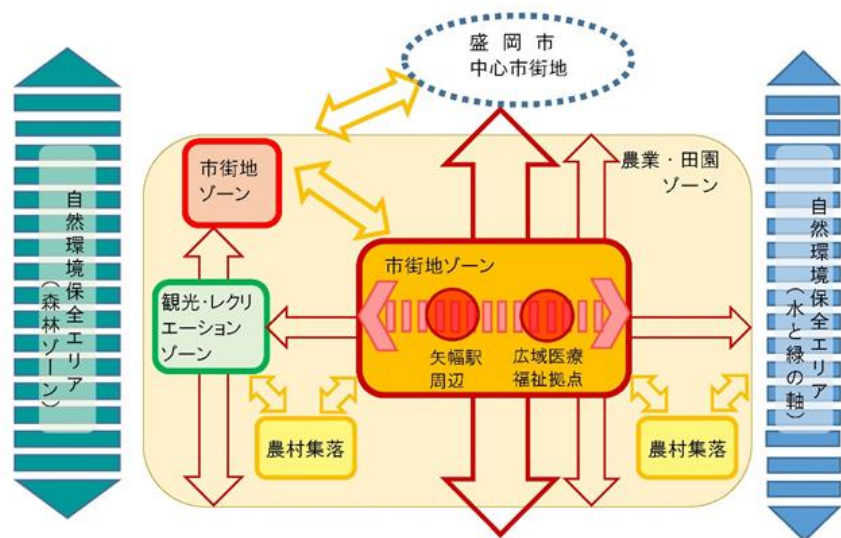
都市づくりの目標



※第8次矢巾町総合計画（案）から引用

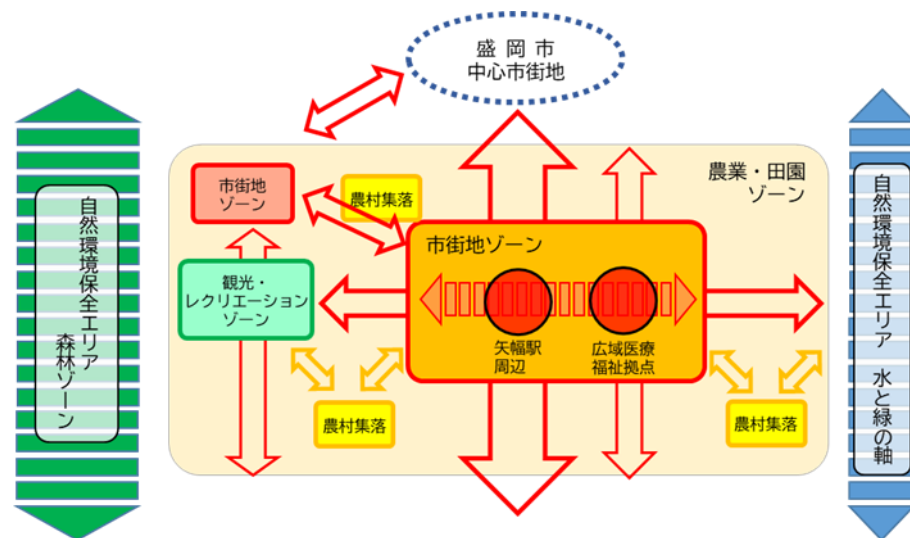
別紙5 都市の骨格イメージ

改定前



	生産活動エリア	都市的土地利用と農業的土地利用の調和を図り、多様な生産や活動が行うことができる範囲
	自然環境保全エリア	将来にわたって豊かな自然環境を保全する範囲
	交通軸	地域や拠点などを結ぶ連続する空間

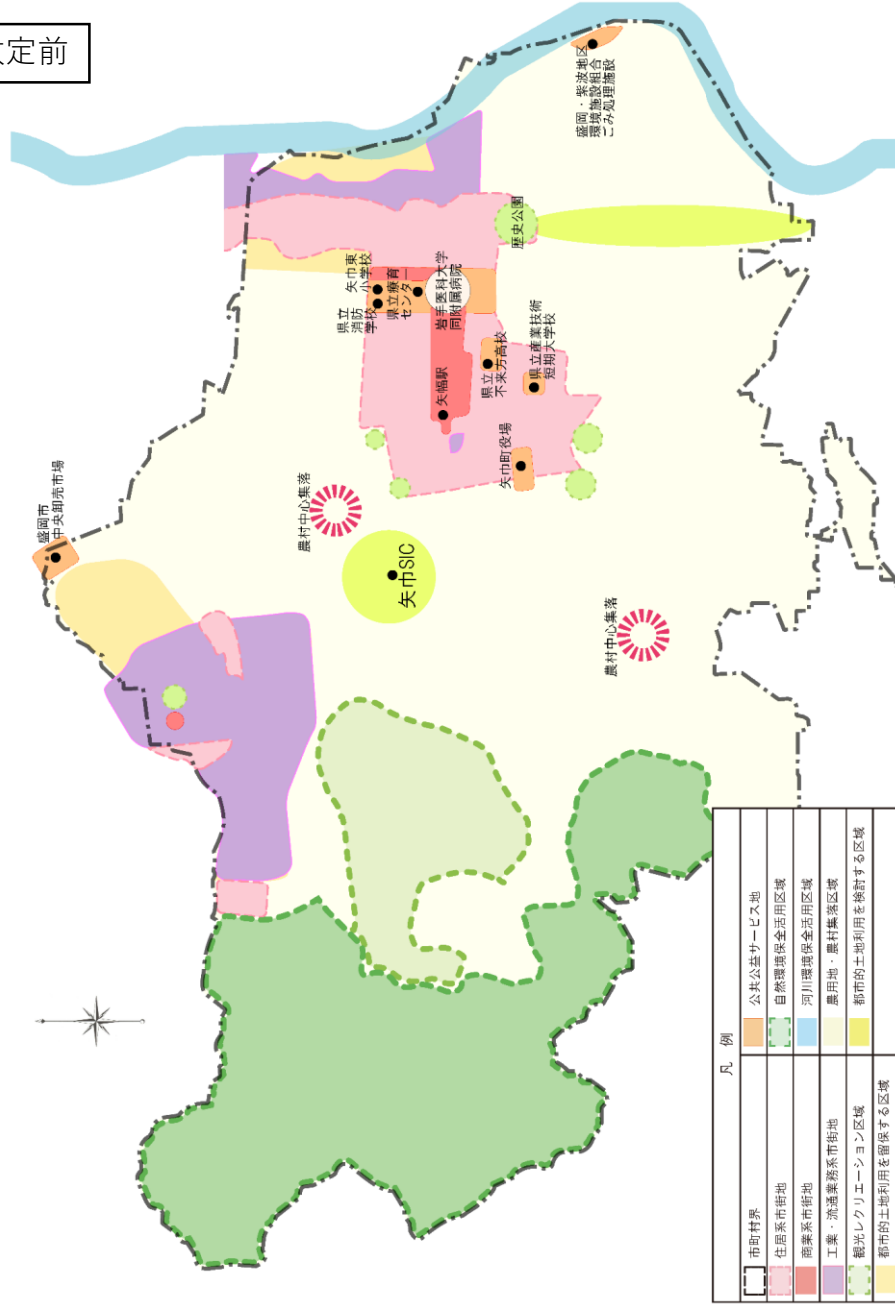
改定後



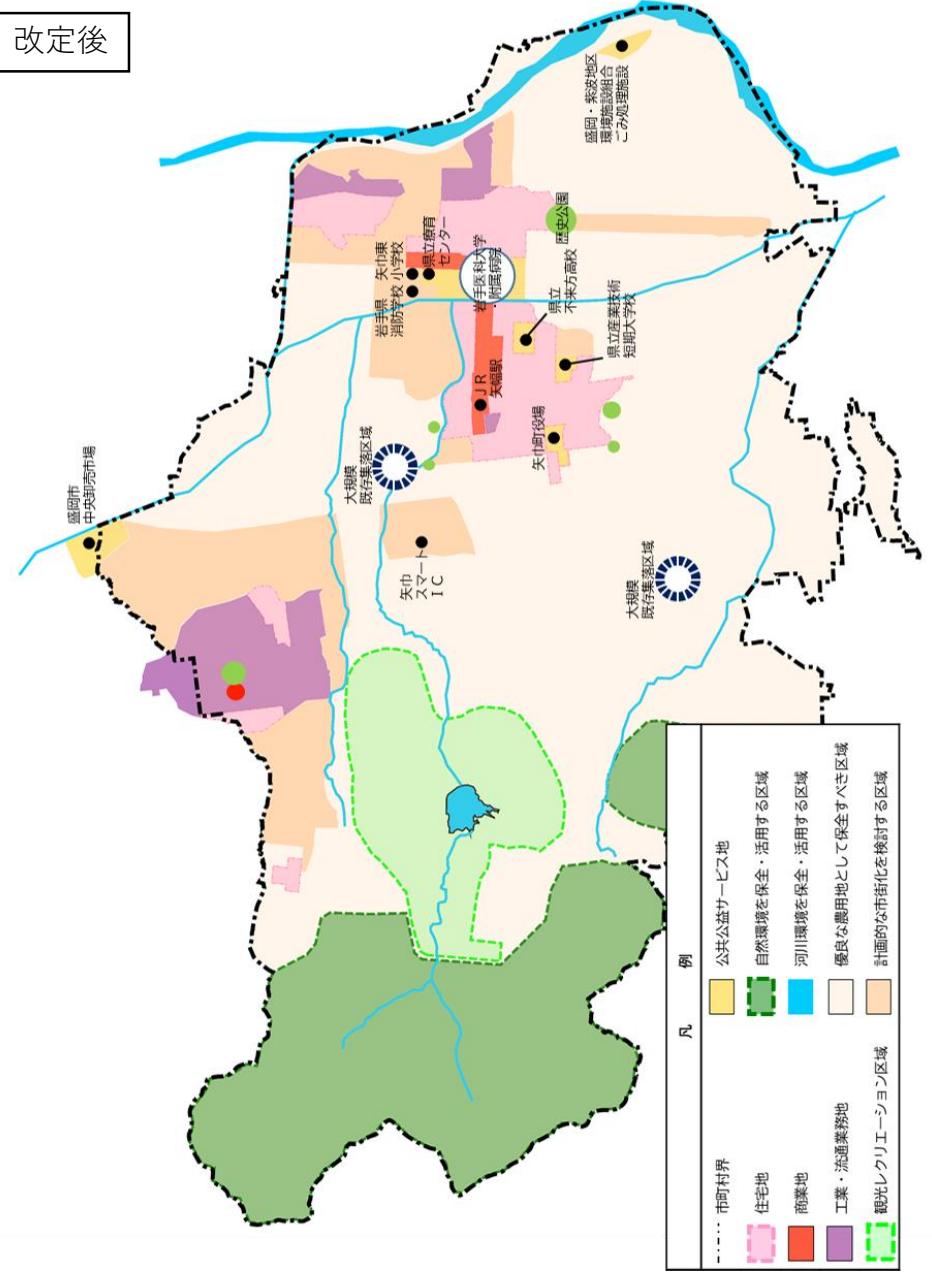
	生産・活動エリア	都市的土地利用と農業的土地利用の調和を図り、多様な生産や活動が行うことができる範囲
	自然環境保全エリア	将来に渡って豊かな自然環境を保全する範囲
	交通軸	地域や拠点などを結ぶ連続する空間 (赤：幹線道路、黄：生活道路)

別紙7 土地利用方針図

改定前

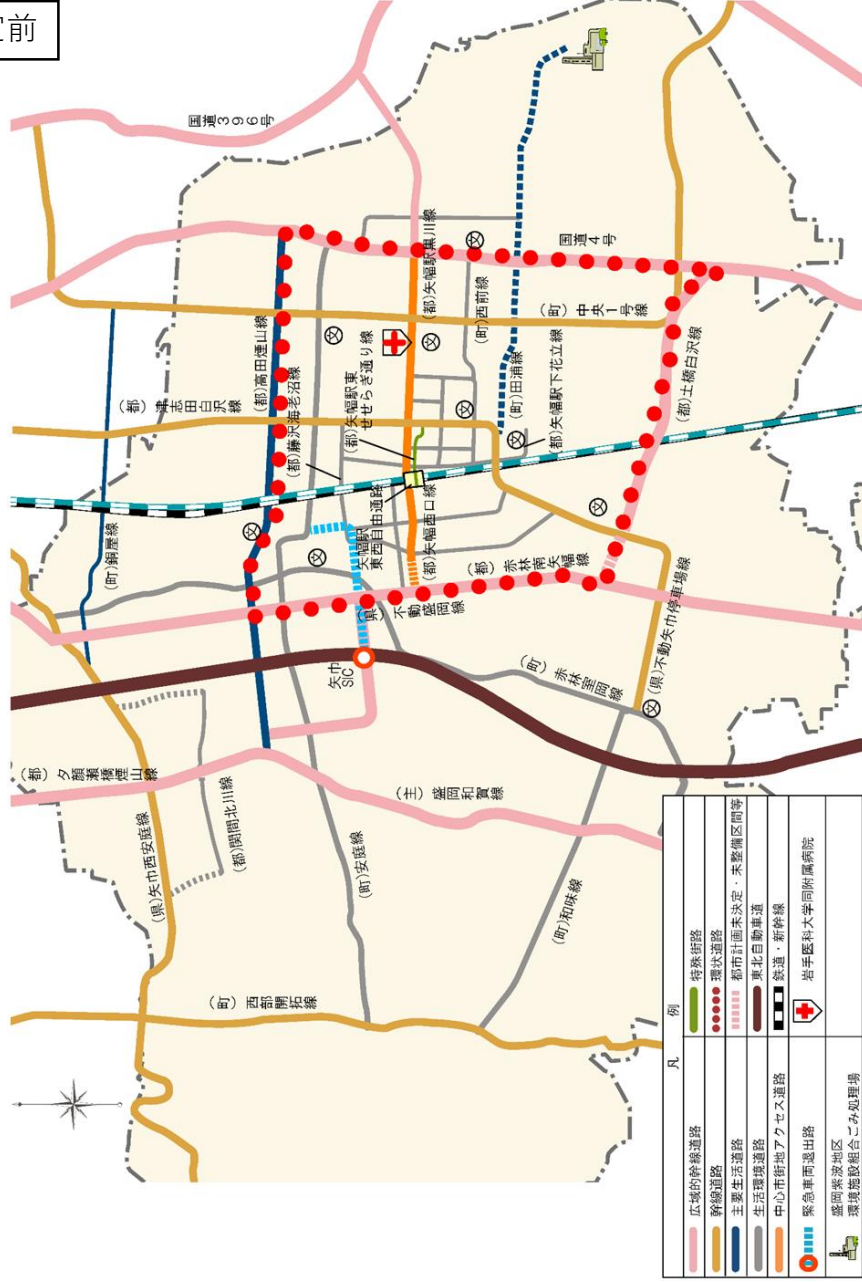


改定後

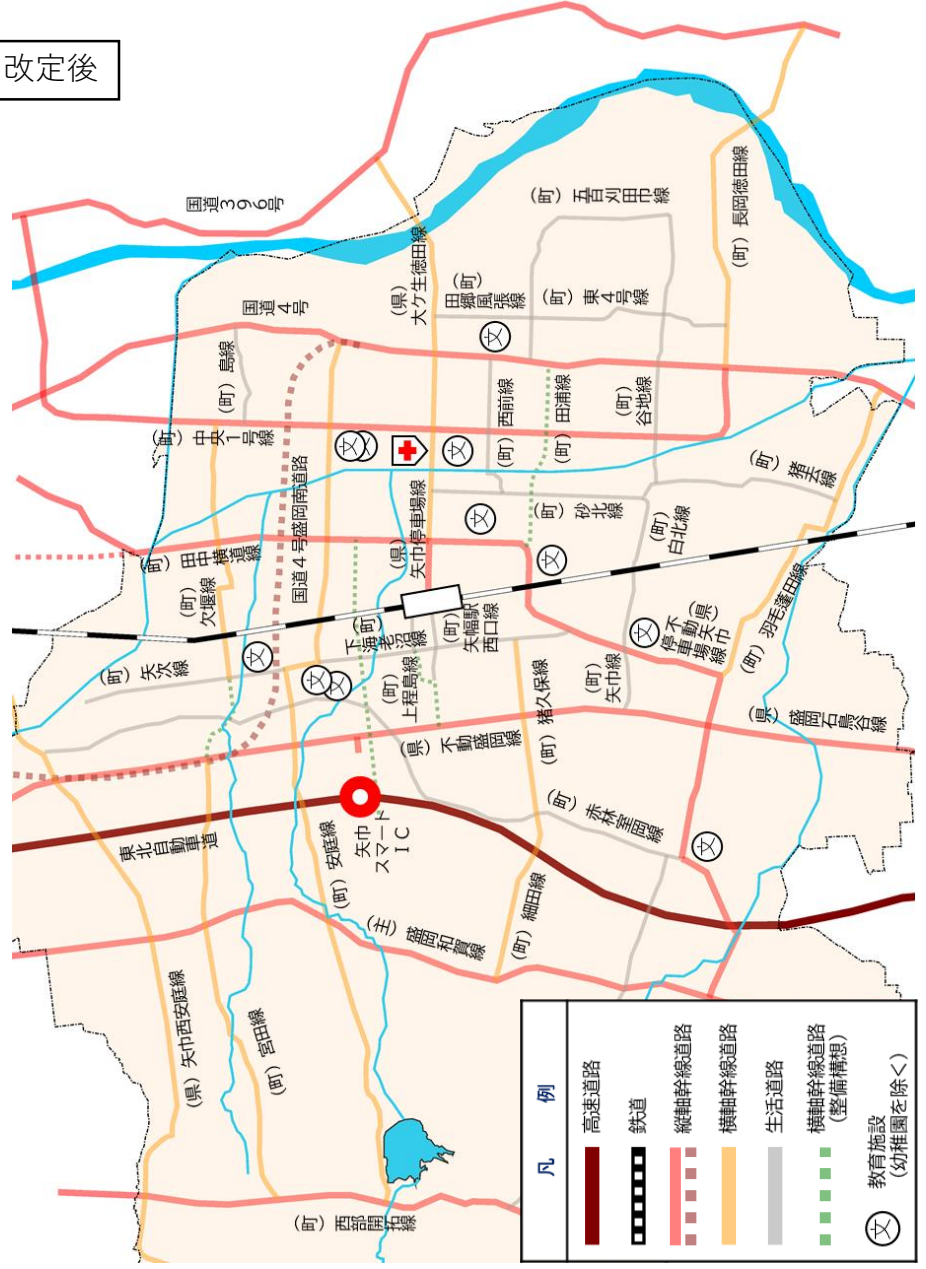


別紙8 交通施設整備方針図

改定前

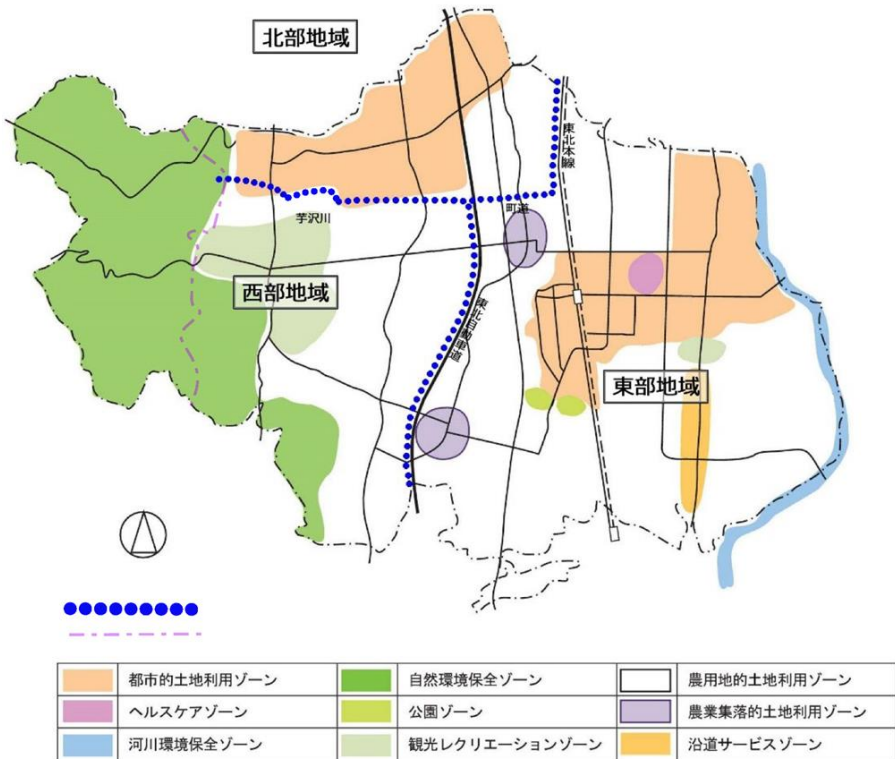


改定後

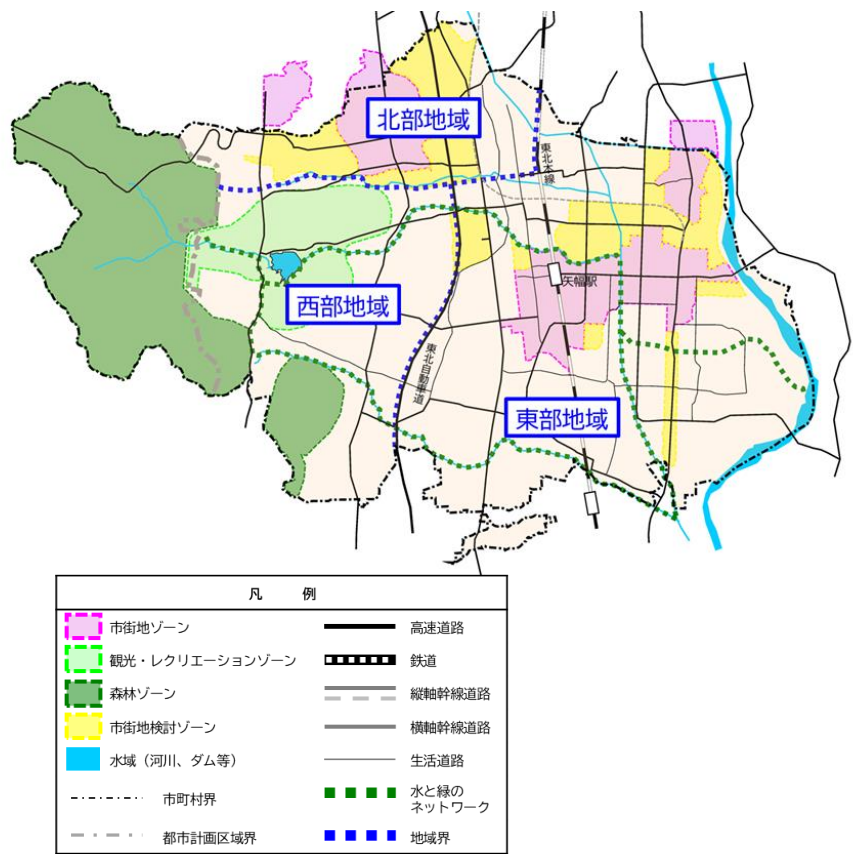


別紙9 (地域別構想) 地域区分図

改定前



改定後



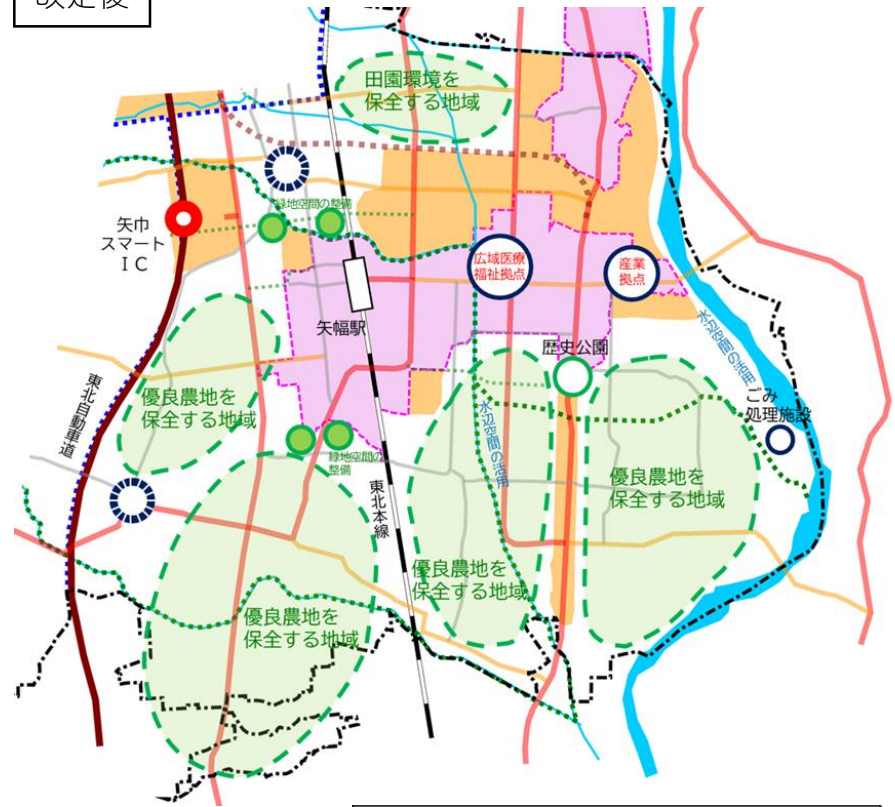
別紙10 東部地域の都市将来像

改定前



--- 都市計画区域界	--- 中心市街地アクセス道路	○ 広域拠点
●●● 地域界	--- 主要生活道路	○ 医療介護福祉施設
--- 広域的幹線道路	※破線は都市計画未決定箇所等	
--- 幹線道路	--- 計画策定時の市街化区域	
●●● 水と緑のネットワーク	■ 市街地整備を検討する地域	

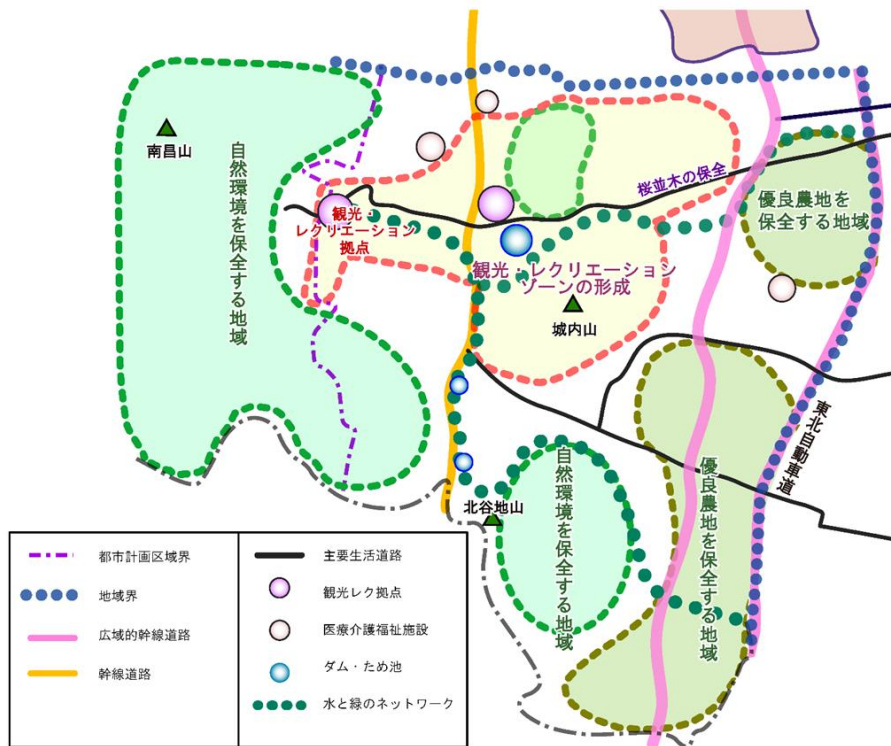
改定後



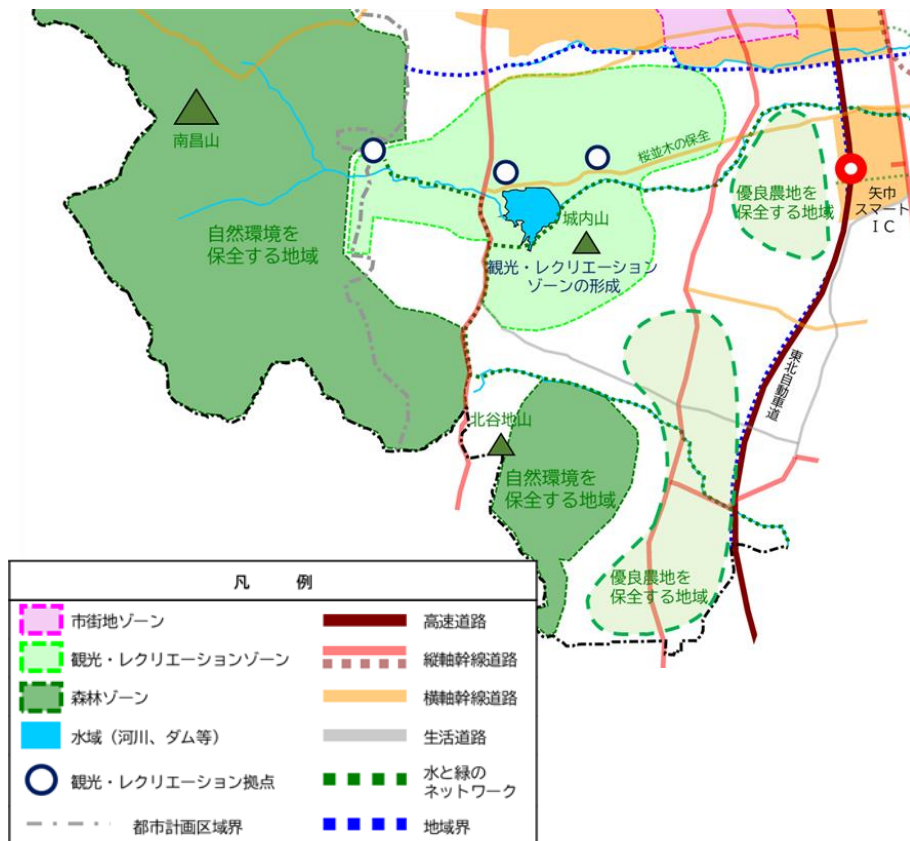
■ 市街地ゾーン	■ 高速道路
■ 市街地検討ゾーン	■ 鉄道
■ 水域（河川、ダム等）	■ 縦軸幹線道路
■ 区域界	■ 横軸幹線道路
	■ 生活道路
	■ 水と緑のネットワーク

別紙11 西部地域の都市将来像

改定前

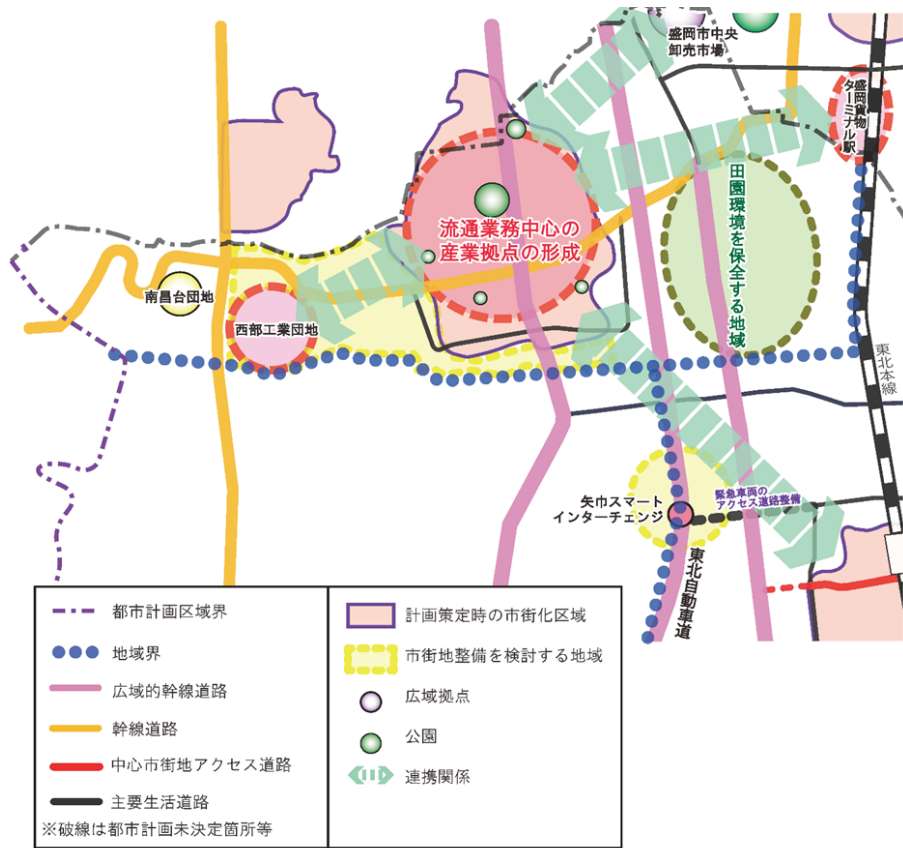


改定後

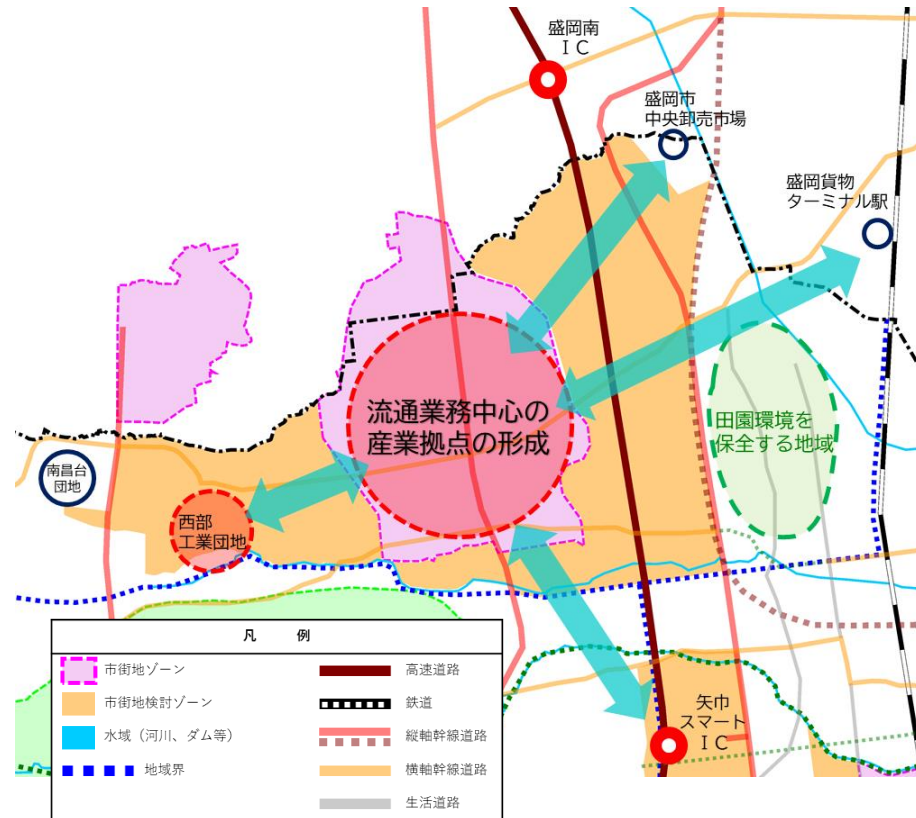


別紙12 北部地域の都市将来像

改定前

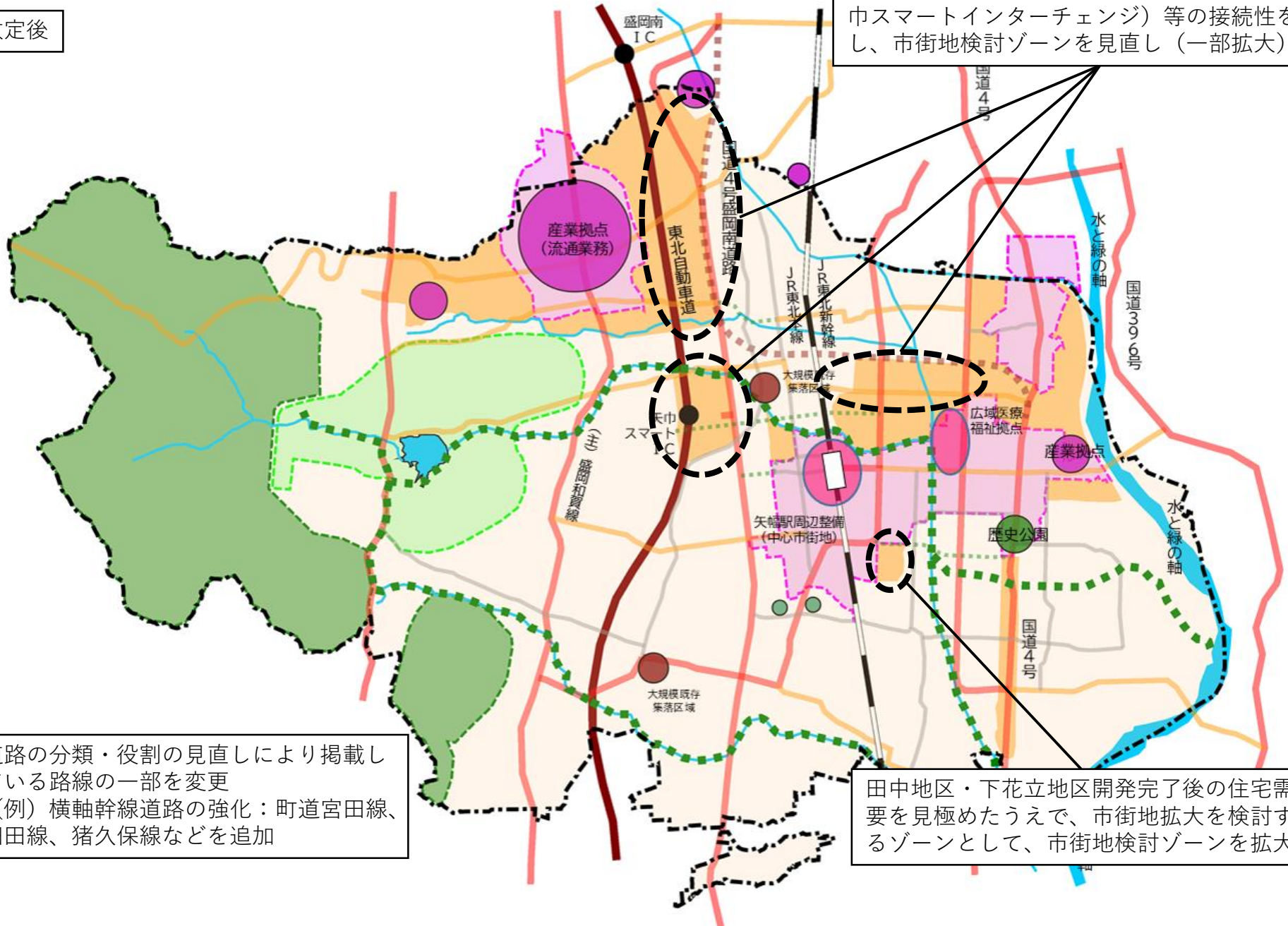


改定後



将来構造図 主な修正箇所

改定後



国道4号（盛岡南道路含む）、東北自動車道（矢野スマートインターチェンジ）等の接続性を考慮し、市街地検討ゾーンを見直し（一部拡大）

道路の分類・役割の見直しにより掲載している路線の一部を変更
（例）横軸幹線道路の強化：町道宮田線、細田線、猪久保線などを追加

田中地区・下花立地区開発完了後の住宅需要を見極めたうえで、市街地拡大を検討するゾーンとして、市街地検討ゾーンを拡大