

## 回答書

件名：矢巾町文化会館指定管理者公募

※質問者が特定されないよう、質問内容の一部を変更している箇所があります。

番号	仕様書	質問日	質問内容	回答内容	回答日
1	Ⅱ仕様等 2仕様 開館時間	7月26日	窓口受付時間について、田園ホール利用のしおりには午前9時から午後5時までとなっていますが、受付時間が変更となったのでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月29日
2	Ⅱ仕様等 2仕様 指定管理者が行う業務	7月26日	臨時に開館、又は閉館することとなっていますが、指定管理者判断で閉館してもよろしいのでしょうか。	緊急事案等（自然災害等）で閉館せざるを得ないケースも考えられるため遮るものではありませんが、原則、施設所管課と協議をお願いいたします。	8月29日
3	Ⅱ仕様等 2仕様 指定管理者が行う業務	7月26日	16ミリ映写機保守点検業務について、県内では修理部品も確保できない状態ですが必要でしょうか。	仕様書に記載のとおりです。	8月29日
4	Ⅱ仕様等 2仕様 指定管理者が行う業務	7月26日	建築設備保守点検業務において、建築物定期報告業務・防火設備定期報告業務は町で行うのでしょうか。	建築設備保守点検業務に、建築物定期報告業務及び防火設備定期報告業務を含みます。	8月29日
5	Ⅱ仕様等 2仕様 指定管理者が行う業務	7月26日	案内看板の維持管理業務について、矢幅駅ホームや同駅東口の看板は、契約終了などにより維持管理業務はないものと考えますがいかがでしょうか。	下記8箇所の案内看板の維持管理となります。 ・一般県道13号盛岡和賀線（矢巾町流通センター南二丁目地内） ・矢巾町大字赤林第6地割地内 ・町文化会館西側交差点（矢巾町大字南矢幅地内） ・国道4号線交差点（消防学校入口） ・一般県道120号不動盛岡線（矢巾町大字南矢幅地内）2か所 ・東北自動車道紫波インターチェンジ出入口付近（紫波町）2か所	8月29日
6	Ⅱ仕様等 2仕様 応募資格	7月26日	応募資格「有」となっていますが、どのような資格でしょうか。	平成26年以降に、矢巾町文化会館又は同等施設の管理運営に係る実績がある者となります。	8月29日
7	Ⅱ仕様等 6その他留意事項	7月26日	「矢巾町及び紫波町又は各町の機関が行政目的で直接利用する場合は利用料金を徴収しないが、減免扱いとならない点に留意する。」とありますが、減免割合については指定管理者が判断できるものではないと考えますが判断基準はどのようなになるのでしょうか。 また、減免により指定管理者の収入が減収となることから、補填分として一定額を管理料に計上するとなっていますが、金額を明示ください。	矢巾町文化会館条例第12条の規定に基づき、町長が減免を行います。 また、仕様書記載の過去3年分の決算額及び予算額をご参考の上、管理運営にあたっての必要経費で収支計画を立案ください。	8月29日
8	Ⅱ仕様等 6その他留意事項	7月26日	修繕費について、管理料に計上する額がある場合は、予算書を作成する上で必要となるため明示ください。	No.7後段の回答と同じ	8月29日
9	Ⅱ仕様等	7月26日	館内に喫茶コーナーがありますが仕様書に喫茶業務は明記されていません。どのようなになるのかご教示願います。	喫茶事業の収入は指定管理者収入となることから、自主事業と判断いたします。	8月29日